

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	51,30	м. Київ, пл. Львівська, 8а	ДП "Сервісно-видавничий центр"	ФО-П Черній О.С.	31.03.2019 5000
2	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Бастіонна, 9	ДНЗ "Київське регіональне вище професійне училище будівництва"	ФО-П Очеретян Т.Л.	31.03.2019 3500
3	частина нежитлового приміщення	202,28	м. Київ, вул. Флоренції, 1/11	ДП "УКРІНВЕСТБУД"	ГО "Всеукраїнське фізкультурно-спортивне товариство "Колос"	31.03.2019 5500
4	нежитлове приміщення	82,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 144	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "ПКО-ГРУП"	30.04.2019 5500
5	нерухоме майно, а саме: приміщення виробничого цеху (літ. "Ж"), приміщення ГСМ (літ. "Д"), приміщення ШРП (літ. "Е")	390,70 (в т.ч. 361,10; 19,60; 10,00)	м. Київ, вул. Пшенична, 8-А	ДП "Український інститут інженерно-технічних розвідувань для будівництва"	ТОВ "Светпринт"	30.04.2019 8000
6	нежитлове приміщення	157,70	м. Київ, пр-т Науки, 57	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "МТК "Логістик Енд Ойл"	30.04.2019 6000
7	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пров. Рильський, 10	Міністерство юстиції України	АТ "Райффайзен Банк Аваль"	30.04.2019 4000
8	нежитлове приміщення	216,00	м. Київ, вул. Машиністівська, 16	Київський професійний лицей транспорту	ФО-П Бруховецький О.В.	30.04.2019 6000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлові приміщення	255,00	м. Київ, пр-т Науки, 57	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "СОФ-ІНВЕСТ СЕРВІС"	30.04.2019 6000
2	нежитлове приміщення	46,00	м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2	Київський національний університет технологій та дизайну	ФО-П Липський Т.М.	28.02.2019 4500
3	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, вул. Металістів, 5, гуртожиток № 15	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	28.02.2019 3500
4	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, вул. Виборзька, 3, гуртожиток № 16	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	28.02.2019 3500
5	частина нежитлового приміщення	3,70	м. Київ, вул. Борщагівська, 144, гуртожиток № 20	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	28.02.2019 3500

6	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пр-т Валерія Лобановського, 51	ДП "НДІБВ"	АТ "УКРСОЦБАНК"	28.02.2019
						4000
7	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. І.Клименка, 5/2	ДП "НДІБК"	АТ "УКРСОЦБАНК"	28.02.2019
						4000
8	нежитлові приміщення	86,40	м. Київ, вул. Політехнічна, 39, корпус №19	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "ПЗО "Лондонська школа англійської мови"	31.03.2019
						5000
9	нежитлове приміщення	28,00	м. Київ, вул. Політехнічна, 37, корпус №20	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ФО-П Рева В.О.	28.02.2019
						4000
10	частина даху та технічного поверху	14,00 (в т.ч. 4,00 та 10,00)	м. Київ, вул. Є.Коновальця (Щорса), 36	Київський національний університет культури і мистецтв	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019
						4500
11	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	34,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 37, корпус №1	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ПВНЗ "Міжнародний університет фінансів"	30.04.2019
						5000
12	частина нежитлового приміщення Західного тунелю з боку Центрального вокзалу	51,00	м. Київ, пл. Вокзальна, 1	Відокремлений підрозділ вокзал станції Київ-Пасажирський	ТОВ "ПАРІТЕТ ІКО"	28.02.2019
						5000
13	нежитлові приміщення	27,60	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 69	ДП "УкрДАГП"	ДНВП "КАРТОГРАФІЯ"	31.03.2019
						4500

Конкурси відбудуться **24 квітня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 18 квітня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«24» квітня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – окремо розташована будівля, нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.